

Neubau

Bonitätsunterlagen:

	Eigenkapitalnachweis (Kontoauszug)	Kunde
	Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate, die Abrechnung Dezember des Vorjahres und die Abrechnungen mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld	Kunde
	Nachweis über die Private Krankenversicherung	Kunde
	Einkommenssteuererklärung /- Bescheid, BWA inkl. Summen- und Saldenliste Gewinnermittlung der letzten 3 Jahre.	Kunde
	Auskunft über die zukünftige Rente (GRV, PRV, BAV, RR)	Kunde
	Kopie vom Personalausweis (beide Seiten)	Kunde
	Verträge von bestehenden Privatkrediten	Kunde
	Telefonnummer / Mobil / E-Mail	Kunde

Objektunterlagen:

	Berechnung des umbauten Raumes	Architekt / Bauträger
	Wohnflächenberechnung	Architekt / Bauträger
	Bemaßte Baupläne (Schnitt, Grundriss, Ansichten) Baubeschreibung/Gesamtkostenaufstellung	Architekt / Bauträger
	Liegenschaftskarte / Amtlicher Lageplan	Architekt / Bauträger
	Aktueller Grundbuchauszug	Grundbuchamt
	Kaufvertragsentwurf (Grundstück, Haus)	Notar
	Entwurf vom Bauträger- oder Generalunternehmervertrag	Architekt / Bauträger
	Energieausweis / Wohngebäudeversicherung	Architekt / Bauträger